

Zusatz- und Nebenleistungen für Massivwände / -decken und Fertigteile

Zulagen zum Grundpreis Stand 01.12.2025

1. Beton (Standard C 30/37)

Betonmehrstärke über Standardelementstärke je 0,5 cm - Zulage	€ / qm	1,70 €
Betonmehrstärke über Standardelementstärke > 2,0 cm - Zulage	Preis auf Anfrage	
Festigkeitsklasse C 35/45 - Zulage	€ / cbm	16,50 €
Festigkeitsklasse C 40/50 - Zulage	€ / cbm	19,80 €
Festigkeitsklasse C 45/55 - Zulage	€ / cbm	23,10 €
Ausführung in Recycling-Beton - Zulage	€ / cbm	80,00 €
Prozesswärme - saisonbedingt von Mitte November bis Mitte März - Zulage	€ / cbm	24,00 €
Ausführung in Sonderbetonen nach vorheriger Klärung	Preis auf Anfrage	

2. Bewehrung

Lieferung zusätzlicher Betonstahl 500 S/M für örtliche Zulagen zur bauseitigen Verlegung als Beiladung sofern aus Gründen der Ladungssicherung ausführbar. Abrechnung zum Preis Betonstahl 500 S/M zuzüglich Kommissionierung

Kommissionierung mitgelieferter Betonstahl 500 S/M - Zulage zum Grundpreis	€ / kg	1,30 €
Betonstahl 500 S/M		
Herausstehende Anschlussbewehrung - Zulage	€ / lfdm	65,00 €

3. Schalung

Im Element verbleibende Schalmaterialien sind kostenfrei bauseits zu entfernen.

systembedingte Passplatten < 5,00 m² - Zulage	€ / qm	10,90 €
Wandhöhen < 1,47 m - Zulage	€ / qm	24,10 €
Aussparungen und Ausklinkungen ≤ 0,25 m²	€ / Stück	32,00 €
Aussparungen und Ausklinkungen > 0,25 m² - 1 m²	€ / Stück	118,00 €
Aussparungen und Ausklinkungen > 1 m² - 2,5 m²	€ / Stück	235,00 €
Aussparungen und Ausklinkungen > 2,5 m² - 5 m²	€ / Stück	350,00 €
Aussparungen und Ausklinkungen > 5 m²	Preis auf Anfrage	
Aussparungen und Ausklinkungen ≤ Ø 250 mm	€ / Stück	48,40 €
Aussparungen und Ausklinkungen > Ø 250 mm - 600 mm	€ / Stück	53,90 €
Aussparungen und Ausklinkungen > Ø 600 mm	Preis auf Anfrage	
Schräge Abschalung - ohne Fase	€ / lfdm	18,50 €
Fase - nicht systembedingt	€ / lfdm	7,50 €

Schalung ausschließlich für Treppen sowie Podeste

An- und Austrittspodeste betoniert bis d = 20 cm - Zulage	€ / qm	140,00 €
(Abrechnung Bewehrung zum Preis Betonstahl 500 S/M)		
Treppenfuß (Antritt auf Sohlplatte) erhöhter Auflagerfuß - Zulage	€ / lfdm	170,00 €
(Mindestabrechnungsbreite 1,00 m)		
Treppenlaufbreite > vereinbarte Breite - Zulage	€ / Stg	10,50 €
(Abrechnung je angefangene 10 cm je Steigung)		
Konsole zusätzlich am An- und Austrittspodest - Zulage	€ / lfdm	49,50 €
Auflagerausbildung für Schöck-Tronsole - Zulage	€ / Stück	55,00 €
Ausbildung Auflager mit Anschlussbewehrung - Zulage	€ / lfdm	60,00 €

Zusatz- und Nebenleistungen für Massivwände / -decken und Fertigteile

Zulagen zum Grundpreis Stand 01.12.2025

4. Einbauteile

Positionen für Einbau nicht rabattier- und skontierfähig*, Einbaupreise gültig für werksseitig gestellte Einbauteile, Bestellung der Einbauteile erfolgt nach endgültiger Planfreigabe

Elektro - Leerdose < 100 mm	€ / Stück	12,00 €
Rohrkupplung (Kaiser) zzgl. zur Elektro -Leerdose	€ / Stück	2,00 €
Elektro - Leerrohr <= Ø 32 mm	€ / lfdm	18,00 €
Durchgängigkeitsprüfung Leerrohr mit Verbleib Zugband	€ / lfdm	1,50 €
Hüllwellrohr d <= 80 mm Länge < 1m	€ / Stück	18,00 €
Gewindestange M16 L = 20 cm, verzinkt	€ / Stück	8,30 €
Gewindestange M20 L = 20 cm, verzinkt	€ / Stück	10,50 €
Balkon-Direktablauf DN 50, mit Glocke	€ / Stück	90,80 €
Balkon-Direktablauf DN 70, mit Glocke	€ / Stück	98,50 €
Balkon-Direktablauf DN 100, mit Glocke	€ / Stück	130,40 €
End- und Ringsieb aus Edelstahl DN 50	€ / Stück	16,00 €
End- und Ringsieb aus Edelstahl DN 70	€ / Stück	16,80 €
End- und Ringsieb aus Edelstahl DN 100	€ / Stück	22,20 €
Balkon-Notüberlauf aus Edelstahl DN 40	€ / Stück	34,70 €
Balkon-Notüberlauf aus Edelstahl DN 50	€ / Stück	39,10 €

Ankerschienen nach aktuellem Listenpreis Hersteller + Teuerungszuschlag + Einbau

Einbau Ankerschiene > 1 m*	€ / lfdm	11,50 €
Einbau Ankerschiene < 1 m Kurzstücke*	€ / Stück	11,50 €

Bewehrungsanschlüsse nach aktuellem Listenpreis Hersteller + Teuerungszuschlag + Einbau

Einbau Bewehrungsanschluss*	€ / lfdm	15,60 €
-----------------------------	----------	---------

Isokörbe nach aktuellem Listenpreis Schöck + Teuerungszuschlag + Einbau

Abrechnung Isokörbe in Stück

Einbau Isokorb / Isoelement*	€ / Stück	38,00 €
------------------------------	-----------	---------

Einbau Fenster für Wohnungsbau bis 1,50 x 1,50 m inkl. technischer Bearbeitung *	€ / Stück	150,00 €
---	-----------	----------

Einbau Terrassenfenster für Wohnungsbau bis 1,10 x 2,00 m inkl. technischer Bearbeitung *	€ / Stück	250,00 €
--	-----------	----------

Abrechnung bei Mehrbedarf über vereinbarter Menge

Gewindeanker <= RD 20	€ / Stück	9,40 €
Gewindeanker > RD 20 <= RD 36	€ / Stück	15,60 €
Gewindeanker > RD 36	€ / Stück	27,00 €
Gewindehülse <= RD 20	€ / Stück	9,40 €
Gewindehülse > RD 20 <= RD 36	€ / Stück	15,60 €
Gewindehülse > RD 36	€ / Stück	27,00 €

Zusatz- und Nebenleistungen für Massivwände / -decken und Fertigteile

Zulagen zum Grundpreis Stand 01.12.2025

Dornhülse mit Hülsenhalter 20mm 72DH20+72HH20	€ / Stück	11,60 €
Dorntasche mit Taschenhalter oval, 50 x 80 mm - 72DT+72TH	€ / Stück	11,90 €
Verbindungsschlaufe Kunststoff VS080 - Philipp	€ / Stück	13,00 €
Verbindungsschlaufe Kunststoff VS100 - Philipp	€ / Stück	14,50 €

5. Schall- und Kantenschutz

Bestellung der Einbauteile erfolgt nach endgültiger Planfreigabe

Tronsolen nach aktuellem Listenpreis Schöck + Teuerungszuschlag

(Mindestabrechnungslänge 1,00 m für Tronsolen Typ F-V1, F-V2, Typ B-V1, B-V2 und Typ L)

Elastomerlager 1,00 x 0,05 x 0,01 m	€ / lfdm	14,30 €
Elastomerlager 1,00 x 0,10 x 0,01 m	€ / lfdm	22,00 €
ESZ-Profil Typ Z (Becker)	€ / lfdm	32,50 €
Auflagersystem VarioSonic SL-W 150 (Pfeifer - 152929)	€ / Stück	67,10 €
Auflagersystem VarioSonic SL-WS 150 inkl. Schaumstoffbox (Pfeifer - 152932)	€ / Stück	95,70 €

Kantenschutz für negativ angebotene Treppen

Treppenkantenprofil - Protektor 2000 Edelstahl, je lfdm	€ / m	34,10 €
Standardlängen: 100 cm, 110 cm, 120 cm, 130 cm, 150 cm		
Kantenschutz - Profil aus PVC	€ / lfdm	35,00 €

6. Dienstleistungen

Positionen nicht rabattier- und skontierfähig

Technische Bearbeitung - Storno der Produktion	€ / Plan	200,00 €
Planänderung - nachträglich vom Kunden veranlasst	€ / Std	95,00 €
Technische Bearbeitung - ohne digitale Ausführungsplanung	€ / Stück	50,00 €
Zusätzliche Montage- und Verlegepläne ab der 6. Ausfertigung	€ / Stück	30,00 €

7. Fracht und Ladehilfsmittel

Positionen nicht rabattier- und skontierfähig

Lieferung mit angegebenen Fahrzeugtypen nach Verfügbarkeit im Herstellwerk durchführbar

Mindesttonnage - Differenz zu 19 to je Tour <= 200 km	€ / to	50,00 €
falls Beiladung mit weiteren Bauteilen nicht möglich		
Mindesttonnage - Differenz zu 19 to je Tour > 200 km	€ / to	75,00 €
falls Beiladung mit weiteren Bauteilen nicht möglich		
LKW-Entladezeit über 2,0 Std. je Tour - Abrechnung je angefangene 1/4 Std.	€ / Std	96,00 €
gültig für Sattelzug mit Plateauauflieger (L = 13,60 m)		
Lieferung - Samstag	€ / Tour	180,00 €
Lieferung - Montag bis Freitag im Zeitraum 20:00 - 5:00 Uhr	€ / Tour	180,00 €
Lieferung - Maschinenwagen oder Wechselbrücke	€ / Tour	320,00 €
Lieferung - Sattelzug mit lenkbarer Hinterachse	€ / Tour	200,00 €
Lieferung - Innenlader bis max. Höhe = 3,60 m - Zulage	€ / Tour	320,00 €
Lieferung - 2. Entladestelle ohne terminliche Bindung	€ / Tour	200,00 €
Verpacken von Bauteilen mit Fließ bzw. Holz		Preis auf Anfrage

Zusatz- und Nebenleistungen für Massivwände / -decken und Fertigteile

Zulagen zum Grundpreis Stand 01.12.2025

AUSFALLFRACHTEN:

Stornierung der Anlieferung

(HINWEIS: kostenfrei bei Stornierung bis spätestens 7:30 Uhr, 2 Arbeitstage vor der Anlieferung)

vergebliche Anfahrt (bei Nichtentladung und Rücktransport aufgrund örtlicher Gegebenheiten):

Berechnung erfolgt entfernungsabhängig für 1 Hinfracht + 1/2 Rückfracht

Ausfallfrachten <= 100 km	€ / Tour	380,00 €
Ausfallfrachten <= 200 km	€ / Tour	510,00 €
Ausfallfrachten > 200 km	€ / Tour	670,00 €

Lagerkosten - produzierte Bauteile gemäß Liefertermin bei
nicht Abruf > 2 Wochen - Abrechnung je angefangenem Monat

10 % vom Verkaufswert

Entsorgungskosten zuzüglich Rückfrachten	€ / to	55,00 €
Kanthölzer / Stapelholzer - Verbleib auf der Baustelle	€ / Stück	30,00 €
Seilschlaufen RD12	€ / Stück	16,50 €
Seilschlaufen RD16	€ / Stück	20,40 €
Seilschlaufen RD18	€ / Stück	24,80 €
Seilschlaufen RD20	€ / Stück	28,10 €
Seilschlaufen RD24	€ / Stück	33,60 €
Seilschlaufen RD30	€ / Stück	53,90 €
Seilschlaufen RD36	€ / Stück	57,80 €
Seilschlaufen RD42	€ / Stück	62,20 €
Seilschlaufen RD52	€ / Stück	104,50 €
Kugelpf-Hebekopf KK 20.0 Philipp - 80-HKD-200	€ / Stück	605,00 €
Kugelpf-Hebekopf KK 32.0 Philipp - 80-HKD-320	€ / Stück	1.375,00 €

Verladehilfsmittel - Verbleib auf der Baustelle bis zu 4 Wochen: Rückerstattung 85%
bei mängelfreier Rückgabe frei Lieferwerk

Die Preise sind freibleibend und verstehen sich zuzüglich der zum Zeitpunkt der Lieferung
gültigen Mehrwertsteuer.

Zusatz- und Nebenleistungen für Massivwände / -decken und Fertigteile

Zulagen zum Grundpreis Stand 01.12.2025

Auftragsabwicklung

I. Werkseitige Leistungen

Wir übernehmen folgende Leistungen, die im Angebotspreis enthalten sind:

- 1) Erstellung der Werkpläne, aus denen die Größe und Anzahl der Elemente, die Anordnung der Fugen und Aussparungen sowie die nach bauseitiger FT-Statik einzubauende Bewehrung ersichtlich ist.
- 2) Der Versand der Werkpläne erfolgt, wenn vertraglich nicht anders vereinbart, in bis zu 5-facher Ausfertigung.
- 3) Aufstellung einer Massenermittlung.
- 4) Festlegung der Stapelfolge bzw. Beladen der Lieferfahrzeuge auf Grundlage der Angaben des Käufers über die Montagefolge auf der Baustelle.

II. Bauseitige Leistungen

Dem Käufer obliegen folgende Mitwirkungshandlungen vor der Lieferung:

- 1) Zusendung der verbindlichen Ausführungspläne mit geprüfter Statik einschließlich der Positionspläne. Fenster, Türen, Durchbrüche, Einbauteile usw. sind zu vermaßen.
- 2) Weiterleitung der Übersichts- und Werkpläne an das Bauamt bzw. den Prüfenieur (statische Freigabe). Anfallende Prüfgebühren trägt der Käufer.
- 3) Kontrolle unserer Montage- und Werkpläne auf Bauwerks-, Öffnungsmaße und Details (maßliche Freigabe).
- 4) Angaben über besondere Liefer- und Verlegefolgen auf der Baustelle.

Dem Käufer obliegen folgende Mitwirkungshandlungen bei der Lieferung und Montage:

- 5) Der Käufer hat die Befahrbarkeit der Zuwegung bis zur Einsatzstelle für Lieferfahrzeuge mit ungelenktem Sattelaufleger (Länge = 16,00 m) und Montagefahrzeuge bis 56 t Gesamtgewicht sicherzustellen (Platten Regelbreite bis 3,00 m).
Erforderliche Ausnahmegenehmigungen für Anlieferung liegend, bzw. über gewichtsbeschränkte Straßen sind vom Käufer rechtzeitig einzuholen und uns vor Lieferbeginn zuzusenden.
- 6) Krangestellung und Montage.
Die Krantragfähigkeit ist entsprechend den örtlichen Gegebenheiten mit unseren Lastangaben abzustimmen. Bei Bestellung von Autokränen sind Lasttoleranzen von bis zu 15 % zu berücksichtigen.
- 7) Aussparungen und Abschalungen sind nach dem Stellen/Legen der Elemente zu kontrollieren.
- 8) Die Aussparungen und Abstellungen werden mit Holz oder Styroporkörpern abgestellt. Diese sind bauseits zu entfernen und zu entsorgen.
- 9) Einbauteile zur konstruktiven Verbindung sowie Installation sind vor dem Betonieren hinsichtlich Lage und Funktion zu prüfen.
- 10) Stossfugen sind zu schließen und kleine Transportschäden auszubessern. Schalung und Montagehilfen im Bereich von Aussparungen sind zu entfernen.

Zusatz- und Nebenleistungen für Massivwände / -decken und Fertigteile

Zulagen zum Grundpreis Stand 01.12.2025

III. Auftragsabwicklung

- 1) Planung: Die technische Bearbeitung beginnt nach Eingang aller erforderlichen verbindlichen Ausführungsunterlagen im Rahmen vorgemerakter Vorlaufzeiten.
- 2) Produktion: Die Fertigung erfolgt nach Rücksendung unserer maßlich und statisch freigegebenen Planunterlagen.
- 3) Lieferung: Eine verbindliche Terminvereinbarung kann erst nach Eingang unserer freigegebenen Planunterlagen erfolgen.
Die Bestellung von Einbauteilen etc. erfolgt grundsätzlich erst nach Planfreigabe und kann die Lieferzeiten beeinflussen.
Eventuelle Verspätungen auf Grund höherer Gewalt berechtigen nicht zu Regressansprüchen. Bei Anlieferung muss eine unterschrittsberechtigte Person zur Abnahme der Elemente zur Verfügung stehen. Der Lieferschein ist zu unterschreiben und der Name ist in Druckbuchstaben zu wiederholen.
Die kalkulierten Frachtkosten basieren auf Einzelanlieferungen entsprechend Positionsbeschreibung der Grundpositionen und einer Entladezeit von 2,0 h.
Die Angabe der Lieferzeit enthält eine Karenzzeit von +/- 1,5 Std im Falle unvorhersehbarer Störungen.
- 4) Für die Abrechnung werden wie folgt ermittelt:
Massivwände = Plattenbreite x Plattenlänge (zzgl. eventuellen Bewehrungsüberstand)
Ausparungen und Ausklinkungen werden übermessen.
Treppen = Länge der An- und Austrittsstufe bis 0,30 m im Preis enthalten,
ab > 0,30 m An- und Austrittsstufe wird das größte umschriebene Rechteck als angeformtes Podest abgerechnet.
Ändert sich nach Auftragsbestätigung die Konstruktion, Abmessung und Anzahl der Bauteile, sind neue Einheitspreise zu vereinbaren. Wird der Stahl nach der von uns erstellten Massenermittlung (Summenblättern/Stahllisten) berechnet, berücksichtigen wir zusätzlich 10 % der ermittelten Massen als Verschnitt.
- 5) Zur Rechnungsprüfung legen wir detaillierte Stücklisten anbei. Erkennbare Fehler müssen innerhalb von einem Monat angezeigt werden.
- 6) Für vom Käufer beigestellte/gelieferte Einbau- und Montageteile, die von uns eingebaut werden, übernehmen wir keinerlei Gewährleistung. Einbauteile müssen für den Einbau im FT-Werk geeignet sein.
- 7) Die gelieferten Elemente bleiben bis zur vollständigen Bezahlung unser Eigentum, § 449 BGB.
- 8) Werden einzelne Passagen dieser Zusatz- und Nebenleistungen anders vereinbart, so steht dies der Wirksamkeit der anderen nicht entgegen. Inhalt und Leistungen der Zusatzpreisliste können standortbezogen unterschiedlich sein.
- 9) Im Übrigen gelten unsere Allgemeinen Geschäftsbedingungen (Stand 10/2018).

Diese Zusatzpreisliste ist für folgende Unternehmen des Geschäftsfeldes Betonbauteile der thomas gruppe gültig:

thomas betonbauteile Delbrück GmbH & Co. KG
thomas betonbauteile Fehrbellin GmbH & Co. KG
thomas betonbauteile Georgensgmünd GmbH & Co. KG
thomas betonbauteile Günthersleben GmbH & Co. KG
thomas betonbauteile Hünfeld GmbH & Co. KG
thomas betonbauteile Löbnitz GmbH
thomas Melsdorf GmbH & Co. KG
thomas betonbauteile Remscheid GmbH
thomas betonbauteile Rostock GmbH
Elementa Betonfertigteile GmbH

Zusatz- und Nebenleistungen für Massivwände / -decken und Fertigteile

Zulagen zum Grundpreis Stand 01.12.2025

Zuschlag aufgrund Dieselpreissituation für unsere Spediteure

Sehr geehrte Geschäftspartner,

die Situation bei der Beschaffung von Kraftstoffen - insbesondere von Dieselmotorkraftstoff - hat sich in den vergangenen Tagen und Wochen erheblich verschärft. Leider erleben wir die Folgen des Kriegs im mittleren Osten alle jeden Tag an der Tankstelle mit. Sie kennen daher die stark gestiegenen Preise. Eine verlässliche Entwicklung ist derzeit nicht absehbar.

Diese deutlichen Preissteigerungen überschreiten die Grundlage unserer bisherigen Kalkulation sowie die mit den Spediteuren vereinbarten Konditionen und gefährden zunehmend deren wirtschaftliche Stabilität. Um die Lieferfähigkeit weiterhin sicherzustellen, sind unsere Transportpartner gezwungen, die gestiegenen Kosten an uns weiterzugeben. Andernfalls wäre ein Stillstand des Lieferverkehrs unvermeidlich.

Vor diesem Hintergrund sehen wir uns veranlasst, **ab dem 1.04.2026** für alle Lieferungen einen Zuschlag zur Kompensation der erhöhten Dieselmotorkraftstoffkosten zu berechnen. Dieser Zuschlag ist weder rabatt- noch skontierfähig und gilt bis auf Weiteres. Die Höhe beträgt EUR **65.- je Tour**. Wir beobachten die Entwicklungen am Energiemarkt sorgfältig und werden diesen Zuschlag je nach Marktentwicklung weiter anpassen bzw. hoffentlich in Kürze auch wieder abschaffen.

Wir danken Ihnen für Ihr Verständnis. Für Rückfragen stehen Ihnen unsere Ansprechpartner im Vertrieb jederzeit gerne zur Verfügung.