

Zusatz- und Nebenleistungen für Elementwände

Zulagen zum Grundpreis Stand 01.12.2025

1. Beton (Standard C 25/30)

Betonmehrstärke über Standardschalenstärke je 0,5 cm und Schale - Zulage	€ / qm	1,10 €
Festigkeitsklasse C 30/37 - Zulage für beide Schalen	€ / qm	2,40 €
Festigkeitsklasse C 35/45 - Zulage für beide Schalen	€ / qm	3,60 €
Festigkeitsklasse C 40/50 - Zulage für beide Schalen	€ / qm	4,40 €
Festigkeitsklasse C 45/55 - Zulage für beide Schalen	€ / qm	5,40 €
Festigkeitsklasse C 50/60 - Zulage für beide Schalen	€ / qm	6,50 €
Ausführung in WU-Beton - Zulage für beide Schalen	€ / qm	1,50 €
Ausführung in Recycling-Beton - Zulage für beide Schalen	€ / qm	8,00 €
Ausführung in F90 Qualität - Zulage für beide Schalen	€ / qm	1,20 €
Prozesswärme - saisonbedingt von Mitte November bis Mitte März - Zulage für beide Schalen	€ / qm	3,00 €
Ausführung in Sonderbetonen nach vorheriger Klärung	Preis auf Anfrage	

2. Bewehrung

Lieferung zusätzlicher Betonstahl 500 S/M für Stoßfugenbewehrung zur bauseitigen Verlegung als Beiladung sofern aus Gründen der Ladungssicherung ausführbar. Abrechnung zum Preis Betonstahl 500 S/M zuzüglich Kommissionierung

Kommissionierung mitgelieferter Betonstahl 500 S/M - Zulage zum Grundpreis	€ / kg	1,30 €
Betonstahl 500 S/M		
Zulageeisen - Zulage zum Grundpreis Betonstahl 500 S/M	€ / kg	0,80 €
Rundstahlbügel - Zulage zum Grundpreis Betonstahl 500 S/M	€ / kg	2,10 €
Bügelkörbe - Zulage zum Grundpreis Betonstahl 500 S/M	€ / kg	1,25 €
Herausstehende Anschlussbewehrung	€ / lfdm	14,40 €
- Zulage zum Grundpreis Betonstahl 500 S/M		
Querkraftgitterträger - Zulage zum Grundpreis Gitterträger	€ / kg	1,10 €
Zulagegitterträger - Zulage zum Grundpreis Gitterträger	€ / kg	1,10 €

3. Schalung

Im Element verbleibende Schalmaterialien sind kostenfrei bauseits zu entfernen.

Rechteckige Aussparungen beidseitig > 0,25 m² in Holzabschalung - Aussteifungen bauseits
Herstellung von Wandstärken > 42 cm und Plattendicken > 8 cm auf Anfrage, Mindestwandhöhe = 0,5 m

systembedingte Passplatten <= 5,0 m ² - Zulage	€ / qm	12,00 €
systembedingte Passplatten > 5,0 m ² - 7,5 m ² - Zulage	€ / qm	6,60 €
systembedingte Passplatten > 7,5 m ² - 10 m ² - Zulage	€ / qm	6,00 €
Deckenrandabschalung max. Höhe 1,00 m - Zulage	€ / qm	10,75 €
Wandhöhen >= 0,50 m - 1,47 m - Zulage	€ / qm	24,70 €
Wandhöhen > 3,00 m - Zulage	€ / qm	5,80 €
abweichende Wandstärken > 20 cm - 36,5 cm - Zulage	€ / qm	4,20 €
(Standardwandstärken: 20 / 24 / 25 / 30 / 36,5)		
Sonderwandstärke d >= 18 cm < 20 cm und > 36,5 cm - Zulage	€ / qm	6,00 €
Plattendicke > 7 cm - Aufschalen der Paletten je Schale - Zulage	€ / qm	3,60 €
Wandelemente mit Ankerplatten - Zulage	€ / qm	5,00 €
Aufzugs- und Treppenhauswände - Zulage	€ / qm	9,50 €

Zusatz- und Nebenleistungen für Elementwände

Zulagen zum Grundpreis Stand 01.12.2025

Aussparungen beidseitig $\leq 0,25 \text{ m}^2$	€/ Stück	30,00 €
Aussparungen beidseitig $> 0,25 \text{ m}^2 - 1 \text{ m}^2$	€/ Stück	90,00 €
Aussparungen beidseitig $> 1 \text{ m}^2 - 2,5 \text{ m}^2$	€/ Stück	180,00 €
Aussparungen beidseitig $> 2,5 \text{ m}^2 - 5 \text{ m}^2$	€/ Stück	258,00 €
Aussparungen beidseitig $> 5 \text{ m}^2 - 7,5 \text{ m}^2$	€/ Stück	358,00 €
Aussparungen und Ausklinkungen einseitig $\leq 0,25 \text{ m}^2$	€/ Stück	10,80 €
Aussparungen und Ausklinkungen einseitig $> 0,25 \text{ m}^2 - 1 \text{ m}^2$	€/ Stück	14,40 €
Aussparungen und Ausklinkungen einseitig $> 1 \text{ m}^2 - 2,5 \text{ m}^2$	€/ Stück	33,60 €
Aussparungen und Ausklinkungen einseitig $> 2,5 \text{ m}^2 - 5 \text{ m}^2$	€/ Stück	45,60 €
Aussparungen und Ausklinkungen einseitig $> 5 \text{ m}^2$	Preis auf Anfrage	
Aussparungen beidseitig rund $\leq \varnothing 250 \text{ mm}$	€/ Stück	53,00 €
Aussparungen beidseitig rund $> \varnothing 250 \text{ mm} - 600 \text{ mm}$	€/ Stück	59,00 €
Aussparungen beidseitig rund $> \varnothing 600 \text{ mm}$	Preis auf Anfrage	
Aussparungen und Ausklinkungen einseitig rund $\leq \varnothing 250 \text{ mm}$	€/ Stück	26,40 €
Aussparungen und Ausklinkungen einseitig rund $> \varnothing 250 \text{ mm} - 600 \text{ mm}$	€/ Stück	29,40 €
Aussparungen und Ausklinkungen einseitig rund $> \varnothing 600 \text{ mm}$	Preis auf Anfrage	
Wandschlitz / Aussparung einseitig mit durchlaufender Bewehrung - Zulage zum Grundpreis Wandschlitz / Aussparung, Abrechnung nach lfdm Schalungskante	€/ lfdm	14,40 €
Wandschlitz einseitig	€/ lfdm	27,60 €
Aussparungen aus Streckmetall - Zulage zum Grundpreis Aussparung	€/ lfdm	35,00 €
Holz-/Leibungsschalung - Aussteifung bauseits	€/ lfdm	34,80 €
Faserzementabschalung stirnseitig - in Wandstärke	€/ lfdm	47,40 €
Streckmetallabschalung stirnseitig	€/ lfdm	35,00 €
Schräge Abschalung - ohne Fase, je Schale	€/ lfdm	18,00 €
Runde Abschalung - ohne Fase, je Schale	€/ lfdm	55,20 €
Fasen - nicht systembedingt	€/ lfdm	8,20 €

4. Einbauteile

Positionen für Einbau nicht rabattier- und skontierfähig*, Einbaupreise gültig für werksseitig gestellte Einbauteile

Nevoga HWD Plus gelb (für Multi-Monti-Plus SSK 16x130 mm)	€/ Stück	9,00 €
Montagehülse M16 - Stahl, verzinkt	€/ Stück	9,00 €
Hülse mit Innengewinde für Ankerstäbe	€/ Stück	12,60 €
Hülse für Absturzsicherungs-ausrüstung vglb. Combisafe / Robusta-Gaukel	€/ Stück	9,00 €
Rüsthülse 31/31 (30/30) GHK30 (für JG-H5)	€/ Stück	12,60 €
Durchlasshülse	€/ Stück	12,60 €
Elektro - Leerdose $< 100 \text{ mm}$	€/ Stück	12,00 €
Rohrkupplung (Kaiser) zzgl. zur Elektro - Leerdose	€/ Stück	2,00 €
Aufstock- / Stützelement für Elektro - Leerdosen / Krümmer	€/ Stück	6,00 €
Elektro - Leerrohr $\leq \varnothing 32 \text{ mm}$	€/ lfdm	18,00 €
Durchgängigkeitsprüfung Leerrohr mit Verbleib Zugband	€/ lfdm	1,50 €
PVC KG-Rohr in Wandstärke $\leq \varnothing 200 \text{ mm}$	€/ Stück	98,00 €
PVC KG-Rohr in Wandstärke $\leq \varnothing 300 \text{ mm}$	€/ Stück	124,00 €

Zusatz- und Nebenleistungen für Elementwände

Zulagen zum Grundpreis Stand 01.12.2025

Ankerschienen nach aktuellem Listenpreis Hersteller + Teuerungszuschlag + Einbau

Einbau Ankerschiene > 1 m*	€ / lfdm	11,50 €
Einbau Ankerschiene < 1 m Kurzstücke*	€ / Stück	11,50 €

Bewehrungsanschlüsse (HBT) nach aktuellem Listenpreis Hersteller + Teuerungszuschlag + Einbau

Einbau Bewehrungsanschluss*	€ / lfdm	15,60 €
-----------------------------	----------	---------

Fenster/Rahmen nach aktuellem Listenpreis Hersteller + Teuerungszuschlag + Einbau

Einbau Fenster oder Rahmen*	€ / Stück	36,00 €
-----------------------------	-----------	---------

Isokörbe nach aktuellem Listenpreis Schöck + Teuerungszuschlag + Einbau

Abrechnung Isokörbe in Stück

Einbau Isokorb / Isoelement*	€ / Stück	38,00 €
------------------------------	-----------	---------

Einbau Montage- und Transportanker *	€ / Stück	6,00 €
Einbau Aufzugs-Einbauteile je Stück - bauseits gestellt*	€ / Stück	20,00 €
Einbau Aufzugs-Einbauteile je lfdm - bauseits gestellt*	€ / lfdm	20,00 €
thomas-gruppe Montageeimer Typ1.1 25 x Montageplatte 70 x 70 x 2 mm 25 x Montageplatte 70 x 70 x 5 mm 40 x Montageplatte 70 x 70 x 10 mm 35 x Montageplatte 70 x 70 x 20 mm 8 x Montageeckwinkel 270/195 x 25 x 1 mm 16 x Nageldübel 8 x 60 16 x Unterlegscheibe 8.4 mm (für ca. 15 Wandelemente)	€ / Pack	130,00 €
Nevoga Multi-Monti-Plus SSK 16x130 mm (für Nevoga HWD Plus)	€ / Stück	5,90 €

5. Dienstleistungen

Positionen nicht rabattier- und skontierfähig

Fugenbewehrung zeichnen	€ / qm	2,20 €
Technische Bearbeitung - Einplanung Wandelemente mit Isokorb	€ / qm	1,80 €
Technische Bearbeitung - Statik Finite Elemente (Mindestabrechnungsgröße 80 m²)	€ / qm	1,00 €
Technische Bearbeitung - Einplanung Elektroinstallation	€ / qm	1,80 €
Technische Bearbeitung - ohne digitale Ausführungsplanung	€ / qm	3,50 €
Technische Bearbeitung - Auftragsmenge <= 80 m²	€ / Auftrag	90,00 €
Technische Bearbeitung - Storno der Produktion	€ / qm	4,80 €
Planänderung - nachträglich vom Kunden veranlasst	€ / Std	95,00 €
Zusätzliche Montage- und Verlegpläne ab der 6. Ausfertigung	€ / Stück	30,00 €

6. Fracht und Ladehilfsmittel

Positionen nicht rabattier- und skontierfähig

Lieferung mit angegebenen Fahrzeugtypen nach Verfügbarkeit im Herstellwerk durchführbar

Mindermenge - Differenz zur Mindestmenge 80 m² <= 100 km	€ / qm	6,60 €
Mindermenge - Differenz zur Mindestmenge 80 m² > 100 km - 200 km	€ / qm	8,10 €
Mindermenge - Differenz zur Mindestmenge 80 m² > 200 km	€ / qm	9,50 €
LKW-Entladezeit über 2,0 Std. je Tour - Abrechnung je angefangene 1/4 Std.	€ / Std	96,00 €
LKW-Entladezeit über 4,0 Std. - als Folgekosten zur Standzeit	€ / Tour	225,00 €
Lieferung - Samstag	€ / Tour	180,00 €
Lieferung - Montag bis Freitag im Zeitraum 20:00 - 5:00 Uhr	€ / Tour	180,00 €
Lieferung - Maschinenwagen oder Wechselbrückenzug	€ / Tour	320,00 €

Zusatz- und Nebenleistungen für Elementwände

Zulagen zum Grundpreis Stand 01.12.2025

Lieferung - Sattelzug mit lenkbarer Hinterachse	€ / Tour	200,00 €
Lieferung - stehend bis max. Höhe = 3,00 m (erforderlich bei WU - Wänden oder auf Kundenwunsch)	€ / qm	4,50 €
Lieferung - Innenlader bis max. Höhe = 3,60 m - Zulage zum stehenden Transport	€ / Tour	320,00 €
Lieferung - 2. Entladestelle ohne terminliche Bindung	€ / Tour	200,00 €

AUSFALLFRACHTEN:

Stornierung der Anlieferung

(HINWEIS: kostenfrei bei Stornierung bis spätestens 7:30 Uhr, 2 Arbeitstage vor der Anlieferung)

vergebliche Anfahrt (bei Nichtentladung und Rücktransport aufgrund örtlicher Gegebenheiten):

Berechnung erfolgt entfernungsabhängig für 1 Hinfracht + 1/2 Rückfracht

Ausfallfrachten <= 100 km	€ / Tour	380,00 €
Ausfallfrachten > 100 km - 200 km	€ / Tour	510,00 €
Ausfallfrachten > 200 km	€ / Tour	670,00 €

Lagerkosten - produzierte Bauteile gemäß Liefertermin bei nicht Abruf > 2 Wochen - Abrechnung je angefangenem Monat	€ / qm	2,40 €
Entsorgungskosten zuzüglich Rückfrachten	€ / to	55,00 €
Kanthölzer/Stapelhölzer - Verbleib auf der Baustelle	€ / Stück	30,00 €
Unterlagsbretter - Verbleib auf der Baustelle	€ / Stück	3,60 €
Stapelgestell - Verbleib auf der Baustelle	€ / Stück	960,00 €
Innenladerpaletten - Verbleib auf der Baustelle (ab dem 3. Tag nach Lieferung)	€ / Tag	60,00 €
Verladeschuhe für Elementwand (1 Paar = 2 Stück) - Verbleib auf Baustelle	€ / Paar	600,00 €

Verladehilfsmittel - Verbleib auf der Baustelle bis zu 4 Wochen: Rückerstattung 85%
bei mängelfreier Rückgabe frei Lieferwerk

Die Preise sind freibleibend und verstehen sich zuzüglich der zum Zeitpunkt der Lieferung
gültigen Mehrwertsteuer.

Zusatz- und Nebenleistungen für Elementwände

Zulagen zum Grundpreis Stand 01.12.2025

Auftragsabwicklung

I. Werkseitige Leistungen

Wir übernehmen folgende Leistungen, die im Angebotspreis enthalten sind:

- 1) Umbemessung der vom Käufer zur Verfügung gestellten Deckenstatik auf Elementdecken, inklusive Schubnachweis und Anfertigung eventuell erforderlicher statischer Nachweise, bedingt durch den Einsatz von Elementdecken.
- 2) Erstellung des Verlegeplanes für Elementwände bzw. Elementdecken, aus dem die Größe und Anzahl der Platten, die Anordnung der Fugen und Aussparungen sowie bei den Elementdecken die untere Bewehrung und der Abstand der Montageunterstützung ersichtlich ist.
- 3) Der Versand des Verlegeplanes erfolgt, wenn vertraglich nicht anders vereinbart, in bis zu 5-facher Ausfertigung.
- 4) Aufstellung einer Massenermittlung.
- 5) Festlegung der Stapelfolge bzw. Beladen der Lieferfahrzeuge auf Grundlage der Angaben des Käufers über die Montagefolge auf der Baustelle. Die Anlieferung der Platten erfolgt in der Regel liegend.

II. Bauseitige Leistungen

Dem Käufer obliegen folgende Mitwirkungshandlungen vor der Lieferung:

- 1) Zusendung der verbindlichen Ausführungspläne mit geprüfter Statik einschließlich der Positionspläne. Fenster, Türen, Durchbrüche, Einbauteile usw. sind zu vermaßen.
- 2) Weiterleitung der Montagepläne mit Anlagen an das Bauamt bzw. den Prüfenieur (statische Freigabe). Anfallende Prüfgebühren trägt der Käufer.
- 3) Kontrolle unserer Montage- und Werkpläne auf Bauwerks-, Öffnungsmaße und Details (maßliche Freigabe).
- 4) Angaben über besondere Liefer- und Verlegefolgen auf der Baustelle.

Dem Käufer obliegen folgende Mitwirkungshandlungen bei der Lieferung und Montage:

- 5) Der Käufer hat die Befahrbarkeit der Zuwegung bis zur Einsatzstelle für Lieferfahrzeuge mit ungelenktem Sattelaufleger (Länge = 16,00 m) und Montagefahrzeuge bis 56 t Gesamtgewicht sicherzustellen (Platten Regelbreite bis 3,00 m). Erforderliche Ausnahmegenehmigungen für Anlieferung liegend, bzw. gewichtbeschränkte Straßen sind vom Käufer rechtzeitig einzuholen und uns vor Lieferbeginn zuzusenden.
- 6) Krangstellung und Montage. Die Krantragfähigkeit ist entsprechend den örtlichen Gegebenheiten mit unseren Lastangaben abzustimmen. Bei Bestellung von Autokränen sind Lasttoleranzen von bis zu 15 % zu berücksichtigen.
- 7) Um eine zügige Entladung zu gewährleisten, müssen die äußeren Ecken des Baukörpers durch aufgenagelte Brettstücke vor Montagebeginn auf der Sohle festgelegt sein.
- 8) Unsere Montageanweisung ist einzuhalten. Vor dem Eintreffen der Lieferfahrzeuge müssen folgende Vorbereitungen abgeschlossen sein:
Einbau der Eck- und Fugenbewehrung, Nageln der umlaufenden Dränbretter am Fuß der Elementwände und evtl. erf. Einschalarbeiten. Anschlussbewehrung Sohle/Wand bzw. Wand/Decke entsprechend den Vorgaben des Tragwerkplaners einbauen. Bei der Elementdecke darf der max. Abstand für die Montageunterstützung gemäß Verlegeplan auf keinen Fall überschritten werden.
- 9) Aussparungen und Abschalungen sind nach dem Stellen/Legen der Elemente zu kontrollieren.
- 10) Die Aussparungen und Abstellungen werden mit Holz oder Styroporkörpern abgestellt. Diese sind bauseits zu entfernen und zu entsorgen.
- 11) Einbauteile zur konstruktiven Verbindung sowie Installation sind vor dem Betonieren hinsichtlich Lage und Funktion zu prüfen.
- 12) Stossfugen sind zu schließen und kleine Transportschäden auszubessern. Schalung und Montagehilfen im Bereich von Aussparungen sind zu entfernen.

Zusatz- und Nebenleistungen für Elementwände

Zulagen zum Grundpreis Stand 01.12.2025

III. Auftragsabwicklung

- 1) Planung: Die technische Bearbeitung beginnt nach Eingang aller erforderlichen verbindlichen Ausführungsunterlagen im Rahmen vorgemerakter Vorlaufzeiten.
- 2) Produktion: Die Fertigung erfolgt nach Rücksendung unserer maßlich und statisch freigegebenen Planunterlagen.
- 3) Lieferung: Eine verbindliche Terminvereinbarung kann erst nach Eingang unserer freigegebenen Planunterlagen erfolgen. Die Bestellung von Einbauteilen etc. erfolgt grundsätzlich erst nach Planfreigabe und kann die Lieferzeiten beeinflussen.
Eventuelle Verspätungen auf Grund höherer Gewalt berechtigen nicht zu Regressansprüchen. Bei Anlieferung muss eine unterschreibsberechtigte Person zur Abnahme der Elemente zur Verfügung stehen. Der Lieferschein ist zu unterschreiben und der Name ist in Druckbuchstaben zu wiederholen.
Die kalkulierten Frachtkosten basieren auf Einzelanlieferungen entsprechend Positionsbeschreibung der Grundpositionen und einer Entladezeit von 1,5 h bei Elementdeckenlieferungen sowie von 2,0 h bei der Elementwandlieferung.
Die Angabe der Lieferzeit enthält eine Karenzzeit von +/- 1,5 Std im Falle unvorhersehbarer Störungen.
- 4) Für die Abrechnung werden die Flächen der Elementdecken und Elementwände wie folgt ermittelt:
Elementdecke = Plattenbreite x (Plattenlänge + Bewehrungsüberstand)
Elementwand = größte Länge x größte Höhe.
Ausparungen und Ausklinkungen werden übermessen.
Ändert sich nach Auftragsbestätigung die Konstruktion, Abmessung und Anzahl der Bauteile, sind neue Einheitspreise zu vereinbaren. Wird der Stahl nach der von uns erstellten Massenermittlung (Summenblättern/Stahllisten) berechnet, berücksichtigen wir zusätzlich 10 % der ermittelten Massen als Verschnitt.
- 5) Zur Rechnungsprüfung legen wir Summenblätter und detaillierte/komprimierte Stücklisten anbei. Erkennbare Fehler müssen innerhalb von einem Monat angezeigt werden.
- 6) Für vom Käufer beigestellte/gelieferte Einbau- und Montageteile, die von uns eingebaut werden, übernehmen wir keinerlei Gewährleistung. Einbauteile müssen für den Einbau im FT-Werk geeignet sein.
- 7) Die gelieferten Elemente bleiben bis zur vollständigen Bezahlung unser Eigentum, § 449 BGB.
- 8) Werden einzelne Passagen dieser Zusatz- und Nebenleistungen anders vereinbart, so steht dies der Wirksamkeit der anderen nicht entgegen. Inhalt und Leistungen der Zusatzpreisliste können standortbezogen unterschiedlich sein.
- 9) Im Übrigen gelten unsere Allgemeinen Geschäftsbedingungen (Stand 10/2018).

Diese Zusatzpreisliste ist für folgende Unternehmen des Geschäftsfeldes Betonbauteile der thomas gruppe gültig:

thomas betonbauteile Delbrück GmbH & Co. KG
thomas betonbauteile Fehrbellin GmbH & Co. KG
thomas betonbauteile Georgensgmünd GmbH & Co. KG
thomas betonbauteile Günthersleben GmbH & Co. KG
thomas betonbauteile Hünfeld GmbH & Co. KG
thomas betonbauteile Löbnitz GmbH
thomas Melsdorf GmbH & Co. KG
thomas betonbauteile Remscheid GmbH
thomas betonbauteile Rostock GmbH
Elementa Betonfertigteile GmbH

Zusatz- und Nebenleistungen für Elementwände

Zulagen zum Grundpreis Stand 01.12.2025

Zuschlag aufgrund Dieselpreissituation für unsere Spediteure

Sehr geehrte Geschäftspartner,

die Situation bei der Beschaffung von Kraftstoffen - insbesondere von Dieselmotorkraftstoff - hat sich in den vergangenen Tagen und Wochen erheblich verschärft. Leider erleben wir die Folgen des Kriegs im mittleren Osten alle jeden Tag an der Tankstelle mit. Sie kennen daher die stark gestiegenen Preise. Eine verlässliche Entwicklung ist derzeit nicht absehbar.

Diese deutlichen Preissteigerungen überschreiten die Grundlage unserer bisherigen Kalkulation sowie die mit den Spediteuren vereinbarten Konditionen und gefährden zunehmend deren wirtschaftliche Stabilität. Um die Lieferfähigkeit weiterhin sicherzustellen, sind unsere Transportpartner gezwungen, die gestiegenen Kosten an uns weiterzugeben. Andernfalls wäre ein Stillstand des Lieferverkehrs unvermeidlich.

Vor diesem Hintergrund sehen wir uns veranlasst, **ab dem 1.04.2026** für alle Lieferungen einen Zuschlag zur Kompensation der erhöhten Dieselmotorkraftstoffkosten zu berechnen. Dieser Zuschlag ist weder rabatt- noch skontierfähig und gilt bis auf Weiteres. Die Höhe beträgt EUR **65.- je Tour**. Wir beobachten die Entwicklungen am Energiemarkt sorgfältig und werden diesen Zuschlag je nach Marktentwicklung weiter anpassen bzw. hoffentlich in Kürze auch wieder abschaffen.

Wir danken Ihnen für Ihr Verständnis. Für Rückfragen stehen Ihnen unsere Ansprechpartner im Vertrieb jederzeit gerne zur Verfügung.